

P-LAUG KAJ PLADS 24

GENERALFORSAMLINGSREFERAT 2015

År 2015, torsdag den 9. april, kl. 20.00 afholdtes ordinær generalforsamling i P-Lauget Kaj Plads 24 i mødelokalet i LO, Landsorganisationen i Danmark bygning, cafeen i stuen, Islands brygge 32 D, 2300 København S.

Dagsorden i henhold til indkaldelsen var følgende:

- 1) Valg af dirigent og referent
- 2) Bestyrelsens beretning
- 3) Fremlæggelse af årsregnskab til godkendelse
- 4) Fremlæggelse af budget til godkendelse
- 5) Forslag
- 6) Valg til bestyrelsen
- 7) Valg af suppleanter
- 8) Valg af revisor
- 9) Eventuelt

Ad 1. Valg af dirigent og referent

Til dirigent valgtes advokat Jens Anker Hansen, Qvortrup Administration A/S, der konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet i henhold til foreningens vedtægter samt beslutningsdygtig i relation til de rejste dagsordensforslag.

Til referent valgtes stud.jur. Julie G. Mikkelsen, ligeledes Qvortrup Administration A/S.

Dirigenten kunne endvidere konstatere, at følgende medlemmer enten personligt eller ved fuldmagt var repræsenterede på generalforsamlingen:

P-plads. nr.: 1, 2, 3^f, 5, 9, 16, 20, 25^f, 28, 30^f, 33, 35, 36, 37, 40, 41, 45^f, 46^f, 47, 51, 52, 53, 54, 55, 59 samt 77.

Ad 2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år

På vegne af bestyrelsen aflagde Jens Christoffersen beretning i henhold til den sammen med indkaldelsen udsendte skriftlige beretning.

Han fremhævede blandt andet, at der var et stort problem med det krakelerede gulv i kælderen. Bestyrelsen ville gerne reparere dette, men grundet den gamle gæld for det tidligere gulvarbejde, har bestyrelsen valgt at udskyde reoveringen heraf endnu en gang.

Bestyrelsen vil snarest iværksætte vask af gulv i P-kælderen

Et medlem spurgte om en udskydelse af en renovering af gulvet ville forværre gulvets tilstand. Hertil svarede bestyrelsen, at flere krakellerede stykker af belægningen løbende falder af, men at man ikke forventede at en udskydelse ville medføre beskadigelser af det underliggende fundament

Beretningen blev herefter taget til efterretning af de tilstedeværende medlemmer.

Ad 3. Fremlæggelse af årsregnskab for det forløbne år til godkendelse

Advokat Jens Anker Hansen gennemgik det af foreningens revisor udfærdigede årsregnskab med behørig gennemgang af de væsentligste enkeltposter i årsregnskabet.

Jens Anker Hansen kunne som ved ejerforeningens regnskab konstatere, at regnskabs forsiden var anderledes end tidligere år. Dette skyldes sygdom hos foreningens revisor, hvorfor det er hans partner, som i stedet har givet påtegning og dermed er ansvarlig for regnskabs udarbejdelse.

Alt i alt var det et overskud på i alt ca. kr. 64.000, som overføres til foreningens egenkapital.

Det blev samtidig af bestyrelsen påtalt, at der i note 3 i sammentællingen fejlagtigt var anført teksten "Overskud som tilfalder ejerforeningen". Teksten er helt fejlplaceret, og skal udgå.

Årsregnskabet blev herefter enstemmigt godkendt.

Ad 4. Fremlæggelse af budget til godkendelse

Jens Christoffersen redegjorde på bestyrelsens vegne for budgettet for 2015, der med uforandrede fællesafgifter viser et budgetteret overskud på 43.000 kr.

Budgettet blev herefter godkendt.

Ad 5. Forslag

Da der hverken forelå indkomne forslag fra bestyrelsen eller medlemmerne bortfaldt punktet på dagsordenen.

Ad 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen

Til bestyrelsen genopstillede Kaj Kristensen og Ole Bennith og begge blev genvalgt for en 2 årig periode.

Best.	Navn	Adresse	By
BM	Ole Bennith, P-plads nr. 28	Islands Brygge 34 B, 2. th.	2300 Kbh. S.
BM	Kaj Kristensen, P-plads nr. 36	Islands Brygge 34 B, 6. tv.	2300 Kbh. S.
BM	Jens Christoffersen, P-plads 33	Islands Brygge 34 B, 4. th.	2300 Kbh. S.

Ad 7. Valg af suppleanter

Som suppleant valgtes for en 1-årig periode:

1. suppl.	Annemette Hylgaard, P-plads 23	Islands Brygge 34 A, 6. tv.	2300 Kbh. S.
-----------	--------------------------------	-----------------------------	--------------

Ad 8. Valg af revisor

Til revisor nyvalgtes registrerede revisorer Carsten C. Hoff Revision ApS, som har vores tidligere revisor tilknyttet.

Ad 8. Eventuelt

Da der ikke forelå bemærkninger til punktet "eventuelt", hævede dirigenten generalforsamlingen.

---oo0oo---

København, den / 2015

København, den / 2015

Som dirigent:

Jens Anker Hansen

Bestyrelsen