

Ejerforeningens bestyrelse har afholdt møde den 11. januar 2012. Følgende punkter blev drøftet:

- Tekniske anlæg: tilstand og servicekontrakt ◦Kinetico Unisoft 30, afkalkning af vand
 - Trykholdeanlæg, vandtryk
 - Vacuumafluffer, fjerne luft i radiatorer
 - Mobilsuganlæg, husholdningsaffald
 - Elevatorer
 - Lifte
 - Varmtvandsbeholder: vedligeholdelse og katodisk rustbeskyttelsesanlæg
 - Sprinkler
 - Grundvandspumper
 - Rampevarme i rampe til p-kælder til af-isning
 - Impulsventilatorer i p-kælder til cirkulation af luft
 - Ventilatorer på tag til udluftning af lejligheder
 - Flugtvejsarmaturer og nødbelysning
 - Port: torsionsfjedre, gearkasse
 - Dørtelefon
 - Automatisk brandalarm anlæg
 - Udendørs belysning
- Generalforsamling: udarbejdelse af forslag til afstemning ◦2-plan cykelstativer i alle opgange med sliske
 - P-kælderens anvendelse. Henstilling til, at pladser ikke anvendes som en udvidelse af pulterkammeret.
 - Elektronisk låsesystem til port og pulterrum
 - Opgange males med grå maling på den nederste del af vægge
 - Mulighed for opbevaring af kajaker
 - Gæsteparkering: benytte Parkering Danmark www.parkeringdanmark.dk eller City Parkeringservice www.cityparkering.dk, så vi undgår uvedkommende biler.
 - Navneskilte ved dørtelefon må ikke tildækkes af ”til salg” klistermærker. Sanktionsmuligheder.

◦Arrangere sommerfest med naboer

◦Legeplads

•Ejendommens generelle vedligeholdelse

•Oprydning af hensatte effekter og rengøring

•Finansiering af større vedligeholdelsesopgaver som reparation af gulv i p-kælder og bemaling af facade

•Vejledning i nødbetjening af port i p-kælder

•Opdatering af velkomstskrivelse mht. kontaktdata